

(1) 投标函

**投标文件正文（信息公开部分）**

**一、投标函**

致：友和保险经纪有限公司

1、根据已收到贵单位的项目编号为 YTZXDL-2025-00095 的盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）项目的征集文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述征集文件的专用条款及通用条款后，愿意按照征集文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3、如果我单位中标，我单位将按照征集文件的要求足额提交履约担保。

4、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）或其委托代理人：陈鑫

邮政编码：518111 电话：0755-82821011

传真：0755-83567300 邮箱：[172759635@qq.com](mailto:172759635@qq.com)

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳华南城支行

开户银行账号：44250100018809666598

开户银行地址：深圳市龙岗区平湖街道华南大道华南城华南发展中心一层 101 号

开户银行电话：0755-84557311

日期：2025 年 10 月 11 日

## 二、政府采购投标及履约承诺函

致：友和保险经纪有限公司

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况；已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

2. 我单位参与该项目投标，符合征集文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。

3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件。

5. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动”的情形；不存在不同投标供应商法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员、投标文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形。

8. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目征集文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目征集文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

9. 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

10. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标

文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

11. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

12. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

13. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

14. 我单位承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者管理、监理、检测等服务。

15. 我单位承诺，参与本项目投标前三年内，未受过环境监测行政主管部门行政处罚或未有被政府相关部门（如质检部门等）、媒体通报弄虚作假等情形。

16. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期： 2025 年 10 月 11 日

(3) 投标人情况及资格证明文件

### 三、投标人情况及资格证明文件

#### (一) 投标人资格证明文件

(特别提示：投标人须按本征集文件第一册第一章征集公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理。)

1. 投标人必须是具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件，原件备查）；

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| <h1>营 业 执 照</h1>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| 统一社会信用代码 914403001924886790                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| 名 称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                      |
| 类 型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 有限责任公司                                |
| 住 所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711 |
| 法 定 代 表 人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 兰长青                                   |
| 成 立 日 期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1994年06月30日                           |
| <div><div>重<br/>要<br/>提<br/>示</div><div><p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.org.cn">http://www.szcredit.org.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</p><p>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p></div></div> |                                       |
| <div><div></div><div><div>登 记 机 关</div><div>2019年02月20日</div><div></div></div></div>                                                                                                        |                                       |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |

2. 具备有效期内的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质（提供证书复印件或扫描件并加盖投标人公章）；



工程设计资质证书

证书编号: A244000286

企业名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

法定代表人: 兰长青

注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

有效期: 至2030年07月16日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业建筑工程乙级  
风景园林工程设计专项乙级  
市政行业给水工程乙级  
市政行业城镇燃气工程乙级  
市政行业排水工程乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skyp.t.gdcic.net>

3. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
4. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
5. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】
6. 不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目投标。（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
8. 本项目不接受联合体投标，不允许转包分包（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。
9. 本项目是否专门面向中小企业采购：否（由供应商在《中小企业声明函（货物）》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》中作出声明）。
10. 不同供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险；不同投标供应商的投标文件不得由同一单位或者同一人编制；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目政府采购活动（由供应商填写《供应商基本情况表》相关信息，如发现不同投标供应商的相关信息存在上述“不得”的情形，作投标无效处理）。

**本项目所属行业类型为：其他未列明行业。**

注：（1）采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”，“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录应当作为项目档案材料一并保存；

（2）采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)或机关赋码和事业单位登记管理网(<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>)或全国社会组织信用信息公示平台(<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准；

（3）供应商投标（上传投标文件）请先行办理注册手续，具体请按照本公告“六、其他补充事宜”相关内容指引办理。

## 二、政府采购投标及履约承诺函

致：友和保险经纪有限公司

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况；已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

2. 我单位参与该项目投标，符合征集文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。

3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件。

5. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动”的情形；不存在不同投标供应商法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员、投标文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形。

8. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目征集文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目征集文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

9. 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

10. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视

为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

11. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

12. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

13. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

14. 我单位承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者管理、监理、检测等服务。

15. 我单位承诺，参与本项目投标前三年内，未受过环境监测行政主管部门行政处罚或未有被政府相关部门（如质检部门等）、媒体通报弄虚作假等情形。

16. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期： 2025年10月11日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 914403001924886790

注册号：

法定代表人： 兰长青

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1994年06月30日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入经营异常名录信息

| 序号           | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关<br>(列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关<br>(移出) |
|--------------|------------|------|----------------|------------|------|----------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 |            |      |                |            |      |                |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13612...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码： 914403001924886790

注册号：

法定代表人： 兰长青

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1994年06月30日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

| 序号                  | 类别 | 列入严重违法失信名<br>单（黑名单）原因 | 列入日期 | 作出决定机关<br>(列入) | 移出严重违法失信名<br>单（黑名单）原因 | 移出日期 | 作出决定机关<br>(移出) |
|---------------------|----|-----------------------|------|----------------|-----------------------|------|----------------|
| 暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息 |    |                       |      |                |                       |      |                |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



## 失信将受到信用惩戒!



### 失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称                                                                             | 证件号码               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 毕国军                                                                               | 1326231967****2016 |
|  | 5102021973****0919 |
|                                                                                   | 5129211973****3853 |
|                                                                                   | 5129011961****2911 |
|                                                                                   | 1302811988****005X |

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称            | 证件号码               |
|------------------|--------------------|
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |

### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:



验证码正确!

### 查询结果

在全国范围内没有找到 914403001924886790 深圳华粤城市建设工程设计有限公司相关的结果。



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

### 严重失信主体名单查询

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询

#### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



# 信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

[信息公示](#)[信用动态](#)[信用立法](#)[政策法规](#)[信用承诺](#)[城市信用](#)[走进信用](#)[首页](#) > [专项查询](#) > [重大税收违法失信主体](#)

## 重大税收违法失信主体

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289



## 中国政府采购网

中国政府采购服务信息平台  
www.ccgp.gov.cn

[首页](#)[政采法规](#)[购买服务](#)[监督检查](#)[信息公告](#)[国际专栏](#)当前位置：[首页](#) » [政府采购严重违法失信行为记录名单](#) »

## 政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCGP.GOV.CN/

企业名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码<br>(或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为<br>的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |
|----|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
|----|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容：

企业名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询时间：2025年08月06日 15时54分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

## （二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

注：采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或者含义不明确的，按照政府采购相关规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清、说明或补正后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。（参照《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》第十八条精神）

### 1、中小企业声明函（服务）

本投标人郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本投标人参加（深圳市公安局盐田分局）的盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计），属于**其他未列明行业**；承接企业为（企业名称）深圳华粤城市建设工程设计有限公司，从业人员112人，营业收入为11146.45万元，资产总额为9894.93万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

投标人（投标单位）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期：2025年10月11日

## 2、残疾人福利性单位声明函（服务类）

本投标人郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本投标人参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的残疾人福利性单位承接。相关残疾人福利性单位的具体情况如下：

1. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位；
2. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位。

.....

本投标人已知悉《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

投标人（投标单位）：

日期：

我司非残疾人福利性单位；

**3、监狱企业声明函【服务类，监狱企业如需享受优惠政策，还须另行提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件】**

本投标人郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本投标人参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的监狱企业承接。相关监狱企业的具体情况如下：

1. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业；
2. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业。

.....

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

投标人（投标单位）：

日期：

**我司非监狱企业；**

(4) 项目详细报价

四、项目详细报价

项目名称： 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）

项目编号： YTZXDL-2025-00095

| 序号 | 项目内容                       | 折扣率  |
|----|----------------------------|------|
| 1  | 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计） | 0.99 |

最 终 报 价 ： 281600\*0.99=278784元

我方最终报价为278784.00元(贰拾柒万捌仟柒佰捌拾肆元整)

注：

- 1. 本表格仅为指导性范本，供应商应根据项目具体情况对各分项内容进行调整提供详细分项报价。
- 2. “折扣率”填报要求：
  - ①填写要求：0<投标折扣率≤1.0，未按此要求填写将作投标无效处理；
  - ②填写的“折扣率”应为小数，且最多保留小数点后两位；如 0.70、0.75 等；
  - ③投标人参与投标只允许填报唯一 1 个“折扣率”，不允许填报 2 个（或以上）的“折扣率”；填报了 2 个或以上“折扣率”的，其投标将直接作投标无效处理；
  - ④“折扣率”缺填、漏填的将直接作投标无效处理。

(5) 投标人同类项目业绩情况

## 五、投标人同类项目业绩情况

| 序号 | 项目名称                | 签订日期        | 合同类型 |
|----|---------------------|-------------|------|
| 1  | 阖乐超市装修改造项目          | 2021 年 12 月 | 装修设计 |
| 2  | 平湖街道坤宣福苑配套幼儿园装修改造工程 | 2022 年 05 月 | 装修设计 |
| 3  | 25 区物业办公场所装修工程      | 2021 年 10 月 | 装修设计 |
| 4  | 淝河人家幼儿园装饰改造项目设计     | 2021 年 01 月 | 装修设计 |
| 5  | 福州路幼儿园装饰改造项目设计      | 2021 年 01 月 | 装修设计 |
| 6  | 龙头镇龙头影剧院改造升级装饰工程    | 2020 年 09 月 | 装修设计 |

GF—2000—0210

## 建设工程设计合同

建设单位： 乌鲁木齐闾乐商贸有限公司

项目名称： 闾乐超市装修改造项目

项目地点： 乌鲁木齐市

合同编号： SJHT(XJ) 2021-020

设计资质： 建筑行业（建筑工程）乙级

发 包 人： 乌鲁木齐闾乐商贸有限公司

设 计 人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期： 2021 年 12 月

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人： 乌鲁木齐阔乐商贸有限公司

设计人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 阔乐超市装修改造项目 施工图设计工作，工程地点为 乌鲁木齐市，经双方协商一致，签订本合同。

### 第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计市场管理规定》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

### 第二条 设计依据

2.1 发包人提供的规划资料；

2.2 发包人提供的相关区域地形、地质、地下管线等现状资料；

2.3 发包人提出的有关设计要求；

2.4 国家有关规范、规程、规定和标准；

2.5 其它可供利用的设计资料。

### 第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 发包人要求及委托书

3.3 招投标文件

3.4 中标通知书

### 第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

| 序号 | 分项目名称         | 建设规模 |                           | 设计阶段及内容 |          |         | 估算总投资<br>(万元) | 费率<br>(元/<br>m <sup>2</sup> ) | 包干设计费<br>(万元) |
|----|---------------|------|---------------------------|---------|----------|---------|---------------|-------------------------------|---------------|
|    |               | 层数   | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 方案      | 初步<br>设计 | 施工<br>图 |               |                               |               |
| 1  | 阔乐超市<br>装修改造  | 1    | 4221.97                   |         |          | ✓       |               |                               | 12.67         |
| 2  | 阔乐超市<br>给排水设计 | 1    | 4221.97                   |         |          | ✓       |               |                               | 3.38          |

|                                                                                                                          |                    |   |         |  |  |   |  |  |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---|---------|--|--|---|--|--|-------|
| 3                                                                                                                        | 阖乐超市<br>照明电气<br>设计 | 1 | 4221.97 |  |  | ✓ |  |  | 5.07  |
| 合计                                                                                                                       |                    |   |         |  |  |   |  |  | 21.12 |
| 1、设计费合计 21.12 万元整，折减 1.12 万元。本合同设计费计 200000 元整。<br>2、超越本次合同范围的市政工程、景观工程、人防、外网、幕墙、亮化、室内装修、燃气、钢结构、智能、音响等不包含在设计范围内，设计人予以配合。 |                    |   |         |  |  |   |  |  |       |

**第五条** 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

| 序号 | 资料及文件名称              | 份数 | 内容要求       | 提交时间 |
|----|----------------------|----|------------|------|
| 1  | 设计委托书                | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 2  | 原建筑全套施工图<br>(dwg 格式) | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 3  | 确定的装修改造方<br>案图       | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 4  | 既有建筑改造消防<br>安全综合评估报告 | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
|    |                      |    |            |      |

**第六条** 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

| 序号 | 资料及文件名称       | 份数 | 内容要求                   | 地点       | 提交时间                  |
|----|---------------|----|------------------------|----------|-----------------------|
| 1  | 施工图设计成果文<br>件 | 1  | 符合国家现行<br>规范及标准的<br>要求 | 业主<br>自定 | 从发包人提供资料后 25 个<br>工作日 |

**第七条** 费用

本合同设计收费定为 200000 元人民币。设计费支付进度详见下表。

| 付费次序  | 占总设计费<br>% | 付费额<br>(万元) | 付费时间        |
|-------|------------|-------------|-------------|
| 第一次付费 | 30%        | 6           | 本合同签订后三日内   |
| 第二次付费 | 40%        | 8           | 施工图完成时一次性支付 |
| 第三次付费 | 25%        | 5           | 图纸审查通过一次性支付 |
| 第三次付费 | 5%         | 1           | 工程竣工验收后三日内  |

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 设计服务过程中装修方案有较大变化的，需支付总设计费用 30% 作为补偿；如有功能性变化的视具体情况支付总设计费用 50%~70% 作为补偿。
3. 实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。

(后为签署盖章页)

发包人名称: 乌鲁木齐富尔商贸有限公司

(盖章)

法定代表人:

或其授权代理人: (签字)

住所: 新疆乌鲁木齐市水磨沟区会展南路 333 号尚德苑 17 号 20、21

邮政编码: 830000

电话: 0991-2650680

传真:

开户银行: 华夏银行股份有限公司  
乌鲁木齐大湾北路支行

银行帐号: 11560000000062415

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 2021 年 12 月 03 日

设计人名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

(盖章)

法定代表人:

或其授权代理人: (签字)

住所: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701~1711

邮政编码: 518111

电话: 0755-82821011

传真: 0755-82821011

开户银行:

银行帐号:

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: 2021 年 12 月 03 日

甲方合同编号: \_\_\_\_\_

乙方合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设工程设计合同

工程名称: 平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程

工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道

甲 方: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

乙 方: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2022 年05月

2022年05月

# 合同协议书

甲方(全称): 深圳市龙岗区平湖街道办事处

乙方(全称): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、深圳市现行有关工程设计管理法规和规章、规定,结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就本工程设计事项协调一致,订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程

工程地址: 龙岗区平湖街道

项目批准文件: 深龙发改(2021)412号

项目概况: 项目位于广东省深圳市龙岗区平湖街道坤宜福苑幼儿园。占地面积 3317.22 m<sup>2</sup>,建筑面积 3689.95 m<sup>2</sup>,设计规模为 12 班幼儿园,现状为毛坯。建设内容为室内装饰,室外场地改造,水电、消防系统安装等。

工程投资额: 987.55 万元(工程总概算金额 987.55 万元。其中:建筑安装工程费 860.11 万元,工程建设其他费 98.68 万元,预备费 28.76 万元); 资金来源: 政府投资

## 二、进度要求及工期安排

保证在签订合同后 10 个日历天完成方案设计;

方案批准后 15 个日历天内完成施工图设计;

施工图设计送审稿审查通过后 5 天之内提交正式施工图设计文件;

从提供正式施工图文件至审计完成提供后续服务;

设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

## 三、合同价款

1. 本合同暂定设计费为人民币 30.41 万元,计算方法见合同专用条款;

2. 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

日期： 年 月 日

乙方：（公章）

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大

道华南城铁东物流12栋17层1701~1711

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82821011

传真：0755-83567300

开户银行：中国建设银行深圳华南城支行

帐号：44250100018809666598

日期： 年 月 日

经办人：刘杰明

复核人：程飞记

合同编号: SJHT20211277

项目编号: HY2021110505

# 建设工程设计合同

工程名称: 25 区物业办公场所装修工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道 25 区

委 托 人: 深圳市资兴源实业有限公司

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

2021 年 10 月



# 设计合同书

委托人：深圳市资兴源实业有限公司

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

委托人委托设计人承担 25 区物业办公场所装修工程 项目的设计工作，  
经双方协商，签订本合同。

## 一、合同编制依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国建筑法》；
2. 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程设计资质标准》；
3. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、规定；
4. 建设工程项目批准文件；
5. 国家现行的有关设计规范；
6. 深圳市委、市政府和委托人有关本项目的会议纪要内容；
7. 设计招标文件（若有）、补遗书（若有）和答疑书（若有）等，投标文件（若有）、中标方案调整意见（若有）等。

## 二、工程规模

本工程立项总投资约 220 万元，建安费用约 200 万元，主要设计内容有：办公物业装修设计

（一）设计阶段：施工图设计。

（二）后续服务

1. 施工图设计完成后，指导现场施工作业。
2. 成果提交后，设计人仍需积极做好后续配合工作（包括但不限于设计修改和变更、设计交底、处理有关设计问题、提供配套的材料样板、参与现场选择及咨询服务、竣工验收、施工图审查验算、参加有关主管部门的设计审查及会议汇报、及时签署工程文件等）。

3. 施工时，如委托人需要技术指导，设计人应派相关人员协助委托人。

### 三、设计资料及成果

1. 委托人向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称      | 份数 | 内 容 要 求 | 提 交 时 间 |
|----|--------------|----|---------|---------|
| 1  | 场区基础设计图纸（如有） | 1  | CAD 电子版 | 签订合同时   |
| 2  | 设计需求书        | 1  | 电子版     | 签订合同时   |

2. 设计人向委托人交付的设计文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 内 容 要 求                       | 备注         |
|----|---------|----|-------------------------------|------------|
| 1  | 方案图     | 2  | A3 图册，内容：效果图、平立剖、设计说明、投资估算表等等 | 由委托人确定是否需要 |
| 2  | 施工图     | 6  | A3 图纸                         |            |
| 3  | 设计文件光盘  | 2  | A3 图册、CAD 图纸                  |            |

3. 成果提交时间

自合同签订之日起 60 个工作日内提交经委托人审核的成果文件。

### 四、合同价款及支付方式

#### （一）合同价款

设计人自主报价，并经委托人审核确定，本项目设计费包干价为人民币 9.85 万元（大写：玖万捌仟伍佰元整）。

#### （二）支付方式

设计人提交设计成果，本设计合同结算价确定后，支付至本设计合同结算价的 85%，余款待工程竣工验收合格后一次性付清。

设计人申请支付设计费时，应按委托人要求开具合法有效的增值税专用发票，否则委托人有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。

### 五、双方权利和义务

#### （一）委托人权利和义务

1. 有权向设计人提出项目成果资料提交标准、时间等要求；
2. 有权复核设计人提交的项目成果资料，并提出修改意见；

双方可向委托人所在地人民法院提起诉讼。

4. 本合同一式陆份，委托人叁份，设计人叁份，具有同等法律效力。

5. 合同中所列委托人、设计人的地址即为各方的送达地址。如若地址有更改，须自变更之日起七日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

(本页为双方签署页)

委托人名称 (盖章)

深圳市资兴源实业有限公司

地址:

设计人名称 (盖章):

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大

道华南城铁东物流区 12 栋 17 层

1701-1702

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人:

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83567300

2021 年 10 月 8 日

2021 年 10 月 8 日

GF—2000—0209

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 淝河人家幼儿园装饰改造项目设计

工 程 地 点: 合肥市包河区

合 同 编 号: SJHT20210161

设计证书等级: 建筑行业建筑工程乙级; 市政行业给水工程乙级、  
市政行业城镇燃气工程乙级、建筑行业建筑工程乙  
级、市政行业排水工程乙级、风景园林工程设计专  
项乙级; 公路行业(公路)专业乙级资质

发 包 人: 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签 订 日 期: 2021 年 1 月 29 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



发包人：合肥市包河区重点工程建设管理中心

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 淝河人家幼儿园装饰改造项目设计 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等。

2.1 项目概况及规模：淝河人家幼儿园装饰改造项目位于上海路与巢湖南路交口东南角，独栋建筑面积 6483 平方米、占地面积 2270.5 平方米，地上三层，总高度 12.87 米，办园规模 18 个班。项目主要建设内容为装饰改造等设计。

2.2 工程投资概算：项目总投资约 1000 万元，设计费用暂定价约 31.04 万元。

2.3 主要设计人员，项目负责人：刘栋，一级注册建筑师。

2.4 设计阶段及内容：包括方案设计、整个项目初步设计及初步设计概算、施工图设计施工图审图、消防审图、供电对接供电公司及审图、概算编制、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、洪水影响评价、地震安全性评价、对接排水办、自来水公司、环境保护措施、交通影响评估、绿色建筑方案设计及标识申报、节能能耗评估、环境影响评估、防雷审查及评估、工程施工及验收等过程中的技术服务等工作。

注：按照业主要求承担项目任务，自身不具备相应资质的经业主同意，可委托具有相应资质的单位承担，但应对成果负总责。设计必须满足合肥市规划建设主管部门的规定及合肥市包河区重点工程建设管理中心的相关要求，设计深度须满足招标和施工要求。

本项目为设计总承包项目，设计费包括审图工作及费用，由中签人承担。

**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称        | 份数 | 提交日期      | 有关事宜 |
|----|----------------|----|-----------|------|
| 01 | 设计需求           | 1  | 2021.1.19 |      |
| 02 | 设计条件           | 1  | 2021.1.19 |      |
| 03 | 各校原有基本设计图纸（如有） | 1  | 2021.1.19 |      |

**第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：**

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期         | 有关事宜                                                        |
|----|---------|----|--------------|-------------------------------------------------------------|
| 1  | 施工图     | 10 | 方案经相关部门审批七日内 | 根据发包人要求确定，满足教体局、重点工程管理中心的相关规定，工期共 35 个日历天，含审图及初步设计概算批复所需时间。 |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 随施工图提交时间     |                                                             |
| 3  | 方案及效果图等 | 3  | 方案经业主认可后两日内  |                                                             |

**第五条 工程设计费**

5.1 本合同设计收费暂定合同价人民币叁拾壹万零肆佰元整（¥310400.00 元），设计费支付进度详见下表。

| 付费次序  | 占总设计费<br>% | 暂定付费额<br>(万元) | 付费时间                  |
|-------|------------|---------------|-----------------------|
| 第一次付费 | 70         | 21.72         | 工程施工招标完成、出施工图 10 套后   |
| 第二次付费 | 30         | 9.32          | 余款待本工程验收合格后付清<br>(无息) |

说明：

1、参照计价格【2002】10 号文件的规定，以计价格【2002】10 号文中规定

的设计服务收费基准价格为基准取固定费率，固定费率为 80%。

设计暂定合同价为以工程投资概算为计费额，依据计价格【2002】10 号文计算得出的基准设计费\*80%；最终设计服务费为以招标清单控制价为计费额，依据计价格【2002】10 号文计算得出的基准设计费\*80%。

注：“基准设计费”等同于《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）文件中的工程“设计收费基准价”。以工程招标控制价为计费额（下同），无工程招标控制价的以工程中标价为计费额（下同）。工程招标控制价是指造价咨询单位编制并经审批的清单控制价。

2、前款所述的中标费率不再根据工程量的增减而变动，项目中签人据此费率及结算方式与建设单位签订设计合同。

3、暂定设计费计算过程如下（最终设计费以招标控制价为计费基数，按照如下费率和系数计算）：

计费基数：1000 万元

工程设计收费基价：38.80 万元

工程类别：建筑、市政、电信工程

专业调整系数：1.00

工程复杂程度调整系数：1.00

附加调整系数：1.0

设计基本收费：38.80 万元

打折计费：按 80%计算, 设计费为 31.04 万元

## 第六条 付款方式

工程施工招标完成、出施工图 10 套后付至合同价款的 70%，余款待本工程验收合格后付清（无息）。

## 第七条 双方责任

发包人名称：合肥市包河区重点工  
程建设管理中心（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

（盖章）

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：深圳华粤城市建设  
工程设计有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：深圳市龙岗区平湖街道  
富安大道华南城铁东  
物流区 12 栋 17 层  
1701-1711

邮政编码：518111

电 话：18656156988

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳华南城支行

银行帐号：44250100018809666598

（盖章）

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日



GF—2000—0209

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 福州路幼儿园装饰改造项目设计

工 程 地 点: 合肥市包河区

合 同 编 号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 建筑行业建筑工程乙级; 市政行业给水工程乙级、  
市政行业城镇燃气工程乙级、建筑行业建筑工程乙  
级、市政行业排水工程乙级、风景园林工程设计专  
项乙级; 公路行业(公路)专业乙级资质

发 包 人: 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签 订 日 期: 2021 年 01 月 28 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人： 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设计人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 福州路幼儿园装饰改造项目设计 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条 本合同依据下列文件签订：**

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等。**

2.1 项目概况及规模：福州路幼儿园装饰改造项目，位于福州路与天津路交叉口东北角，单栋建筑面积 6326 平方米、占地面积 2618.1 平方米，地上三层，总高度 12 米，办园规模 18 个班，项目主要建设内容为装饰改造等。项目计划于 2021 年 11 月开工，2022 年 7 月竣工交付。

2.2 工程投资概算：工程总投资约 900 万元，设计费暂定约 28.18 万元。

2.3 主要设计人员：项目负责人：刘栋，一级注册建筑师，身份证号：620104197905060533。

2.4 设计阶段及内容：包括方案设计、整个项目初步设计及初步设计概算、施工图设计、施工图审图、消防审图、供电对接供电公司及审图、概算编制、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、洪水影响评价、地震安全性评价、对接排水办、自来水公司、环境保护措施、交通影响评估、绿色建筑方案设计、标识申报、节能能耗评估、环境影响评估、防雷审查及评估、工程施工及验收等过程中的技术服务等工作。

注：按照业主要求承担项目任务，自身不具备相应资质的经业主同意，可委托具有相应资质的单位承担，但应对成果负总责。设计必须满足合肥市规划建设主管部门的规定及合肥市包河区重点工程建设管理中心的相关要求，设计深度须满足招标和施工要求。

本项目为设计总承包项目，设计费包括审图工作及费用，由设计人承担，请设计人自行考虑。

**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称        | 份数 | 提交日期       | 有关事宜 |
|----|----------------|----|------------|------|
| 01 | 设计需求           | 1  | 2021.01.12 |      |
| 02 | 设计条件           | 1  | 2021.01.12 |      |
| 03 | 各校原有基本设计图纸（如有） | 1  | 2021.01.12 |      |

**第四条** 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期        | 有关事宜                                                                                            |
|----|---------|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 施工图     | 10 | 经相关部门审批后七日内 | 根据发包人要求确定，满足区重点工程管理中心、区教体局、幼儿园方的相关规定要求，方案及效果图 20 个日历天，初步设计及设计概算、施工图 30 个日历天，施工图审图及消防审图 20 个日历天。 |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 随施工图提交时间    |                                                                                                 |
| 3  | 方案及效果图等 | 2  | 方案经业主认可后两日内 |                                                                                                 |

**第五条 工程设计费**

5.1 本合同设计收费暂定合同价人民币：贰拾捌万壹仟捌佰元整(¥281800.00元)。

设计费相关说明：

1、参照计价格【2002】10号文件的规定，以计价格【2002】10号文中规定的设计服务收费基准价格为基准取固定费率，固定费率为 80%。

设计暂定合同价为以工程投资概算为计费额，依据计价格【2002】10号文计算得出的基准设计费\*80%；最终设计服务费为以招标清单控制价为计费额，依

据计价格【2002】10号文计算得出的基准设计费\*80%。

注：“基准设计费”等同于《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10号）文件中的工程“设计收费基准价”。以工程招标控制价为计费额（下同），无工程招标控制价的以工程中标价为计费额（下同）。工程招标控制价是指造价咨询单位编制并经审批的清单控制价。

2、前款所述的中标费率不再根据工程量的增减而变动，项目中签人据此费率及结算方式与建设单位签订设计合同。

3、暂定设计费计算过程如下（最终设计费以招标控制价为计费基数，按照如下费率和系数计算）：

计费基数：900万元

工程设计收费基价：352250.00元

工程类别：建筑、市政、电信工程

专业调整系数：1.00

工程复杂程度调整系数：1.00

附加调整系数：1.0

设计基本收费：352250.00元

打折计费：按80%计算，设计费为28.18万元

## **第六条 付款方式**

工程施工招标完成后支付至合同价款的70%，余款待本工程验收合格后付清（无息）。

## **第七条 双方责任**

### **7.1 发包人责任：**

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家

9.12 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协

议及双方订可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本

合同具有同等法律效力。

附件 1：项目需求

附件 2：招标公告

附件 3：中标公告

附件 4：中标通知书

附件 5：抽籤承諾函

发包人名称：合肥市包河区重点工  
程建设管理中心（盖章）

法定代表人：34011103（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

（盖章）

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：深圳华粤城市建设  
工程设计有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：深圳市龙岗区平湖街道  
富安大道华南城铁东  
物流区 12 栋 17 层  
1701-1711

邮政编码：518116

电 话：18656156988

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公  
司深圳华南城支行

银行帐号：44250100018809666598

（盖章）

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日

## 建设工程设计合同

工程名称：龙头镇龙头影剧院改造升级项目

工程地点：湛江市坡头区龙头镇

合同编号：SJHT20200873

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）专业乙级

发 包 人：湛江市坡头区湛江市坡头区龙头镇人民政府

设 计 人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期：2020 年 9 月



发包人：湛江市坡头区龙头镇人民政府

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担龙头镇龙头影剧院改造升级项目工程设计，  
经双方协商一致签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、  
《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《湛江市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用  
权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：龙头镇龙头影剧院改造升级项目。

2.2 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点  
填写）

龙头镇龙头影剧院改造升级项目，工程建安费投资 788.4 万元。设计内  
容包括：施工图设计。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称     | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|-------------|----|------|------|
| 1  | 总体规划图       | 1  |      |      |
| 2  | 1：500 实测地形图 | 1  |      |      |
| 3  | 详细地质勘察报告    | 1  |      |      |
| 4  | 设计任务书       | 1  |      |      |

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期       | 有关事宜 |
|----|---------|----|------------|------|
| 1  | 施工图     | 8  | 合同签订后 4 周内 |      |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 合同签订后 4 周内 |      |

第五条 费用计算及支付

5.1 收费依据：根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定及收费标准：

| 工程设计收费计价表 |      | 单位：万元 |
|-----------|------|-------|
| 序号        | 计费额  | 收费基价  |
| 1         | 200  | 9.0   |
| 2         | 500  | 20.9  |
| 3         | 1000 | 38.8  |
| 4         | 3000 | 103.8 |
| 5         | 5000 | 163.9 |

5.2 费用计算

依据本项目中选通知书，本合同收费包干价为 31 万元。

5.3 付款方式：合同收费进度详见下表。

| 付费次序  | 费用名称 | 付费额（万元） | 付费时间      | 有关事宜 |
|-------|------|---------|-----------|------|
| 第一次付费 | 100% | 31      | 提交施工图后七天内 |      |

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人名称： 湛江市坡头区龙头  
(盖章) 镇人民政府

法定代表人：   
(签字)

委托代理人：   
(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

日 期： 2020 年 9月30日

设计人名称： 深圳华粤城市建设  
(盖章) 工程设计有限公司

法定代表人：   
(签字)

委托代理人：  
(签字)

住 所： 深圳市龙岗区平湖街道铁东  
物流城 12 栋 1706-1712

邮政编码： 518111

电 话： 0755-82821011

传 真： 0755-83567300

开户名称： 深圳华粤城市建设工程设计  
有限公司

开户银行： 中国建设银行深圳华南城支  
行

银行帐号： 4425 0100 0188 0966 6598

日 期： 2020 年 9月30日

(6) 履约评价情况

六、履约评价情况

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |      |    |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 项目名称    | 坂云路（五和大道-天安路段）市政工程（设计）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |    |
| 建设单位    | 深圳天安云城投资发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 联系人及电话  | 凌只只 0755-89396868/ 13242430219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |      |    |
| 项目规模    | 本项目位于龙岗区坂田街道岗头片区。为城市次干道，起点西接五和大道，设计终点东接天安路，长度约 751.285m，红线宽度 25m，双向 4 车道，设计速度为 30km/h。设计内容道路、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、交通、绿化、海绵城市、交通疏解、水土保持等，建安费约 5842.07 万元。设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计、BIM 设计及后期施工服务。                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |    |
| 合同价（万元） | 211.33 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 履约评价 | 优秀 |
| 项目评价    | <p>建设单位意见： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司各阶段设计成果完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗     项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路）、丁铭绩（交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气）、曾凡林（桥涵）、邹勇（燃气）、罗明辉（绿化）、曹多荣（造价）</p> <p>各专业负责人：彭少廉（道路）、贾磊（交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气）田锐（桥涵）王引平（燃气）、江泽勇（绿化）、俞小明（造价）、</p> <p>其他设计人员： 刘华先（道路）、李志忠（交通）钟鹏（给排水）、钟冬平（水保）钟丽君（海绵城市）、陈华（电气）、王泽华（桥涵）、唐青娥（燃气）徐国恒（绿化）</p> <div><p>建设单位：（盖章）<br/>2024年01月15日</p></div> |      |    |

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |            |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 项目名称    | 宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |            |
| 代建单位    | 中国一冶集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |         |            |
| 联系人及电话  | 孙钦国 18663225968                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |            |
| 项目规模    | 道路全长约 460m，红线宽 15m，城市支路。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |            |
| 合同价（万元） | 104.3986                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 结算价（万元） |            |
| 开始设计时间  | 2023 年 05 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 设计完成时间  | 2024 年 1 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 履约评价    | 优秀         |
| 项目评价    | <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司于 2023 年 5 月通过公开招投标成功中标“ 科创二路(诚信西路-翠宝西路) 市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程（设计）批量招标” 项目，并分开签订了《科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程设计合同》、《宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程设计合同》。</p> <p>宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程位于深圳市龙岗区宝龙街道，道路全长约 460m，双向两车道，红线宽 15m，为城市支路。设计包含道路、交通、给排水、电气、燃气、海绵城市。其中燃气工程：新建 Dn160x9.5 PE100 中压燃气管网总长 445m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>代建单位意见： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗      项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、张雯霞（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p>其他设计人员：彭少廉（道路、交通）、钟冬平（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）</p> <div></div> |         |            |

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 呈祥路市政工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |             |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区坂田街道办事处                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |             |
| 联系人及电话  | 曾烈森 075589378761                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |             |
| 项目规模    | 道路长 288.411m，红线宽 12m，双向两车道，为城市支路。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |             |
| 合同价（万元） | 14.9968                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2020 年 10 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 设计完成时间  | 2021 年 12 月 |
| 质量评价    | 良好                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 履约评价    | 良好          |
| 项目评价    | <p>该工程位于广东省深圳市龙岗区坂田街道，设计内容包含道路、交通、给排水、燃气、电气、水土保持工程、海绵城市设计。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，现还未全部竣工。但该设计单位设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>其中燃气工程：De200x11.9 PE100 中压燃气管道总长 328.7m，输气量 &lt; 10000 万立方米/年。</p> <p>项目总工程师：吴旗    项目负责人：刘华先</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）、</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气自控）、唐青娥（燃气）</p> <p>其他设计人员：刘展坛（道路、交通）、钟鹏（给排水）、陈华（电气自控）、唐青娥（燃气）</p> <div><div>建设单位</div><div>（盖章）</div><div>2023 年 08 月 06 日</div></div> |         |             |

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |             |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |         |             |
| 建设单位    | 深圳天安云城投资发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |             |
| 联系人及电话  | 凌只只 0755-89396868/ 13242430219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |             |
| 项目规模    | <p>本项目位于龙岗区坂田街道岗头片区。项目呈南北走向，项目起点南接现状的环城路，终点北接现状坂李大道。道路中心线长度 567.537m,城市次干道，双向 6 车道，红线宽度 50m，设计速度为 40km/h。设计内容包含道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、海绵城市、交通疏解、水土保持等。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |         |             |
| 合同价（万元） | 285.4 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2021 年 11 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 设计完成时间  | 2022 年 06 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 履约评价    | 优秀          |
| 项目评价    | <p>项目位于坂田天安云谷三期，连接环城路与坂李大道，为片区重要的交通干道。设计阶段包括：可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计、施工招标配合、现场施工服务、工程结算配合等。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>主要工程设计内容：</p> <p>道路工程：道路长 567.537，红线宽为 50m，为城市次干路。</p> <p>给排水工程：</p> <p>给水：DN300 K9 级球墨铸铁管 76m，DN600 K9 级球墨铸铁管 975m。</p> <p>污水：DN400 污水管 110m，DN600 污水管 670m，DN800 II 级钢筋混凝土管 357m。</p> <p>雨水：D300 II 级钢筋混凝土管 170m，D600 II 级钢筋混凝土管 434m，D800 II 级钢筋混凝土管 170m，D1000 II 级钢筋混凝土管 18m；D600 III 级钢筋混凝土管 65m，D800 III 级钢筋混凝土管 21m，D1200 III 级钢筋混凝土管 13.5m；5×2.5m 箱涵 69m。</p> <p>燃气工程：Dn160 PE100 中压燃气管网长 625m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>项目总工程师：吴旗 项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）、罗明辉（绿化）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）、江泽勇（绿化）、</p> <p>其他设计人员：刘展坛（道路、交通）、钟鹏（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）、江泽勇（绿化）</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位：（盖章）</p> <p>2023年08月03日</p> </div> |         |             |

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 东江科技园东兴片区东南扩园项目（一期）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |             |
| 建设单位    | 惠州市高新科技工业园开发建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |             |
| 联系人及电话  | 杨凡 0752-2313672                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |
| 项目规模    | 项目包含 9 条路，总长约 3.64km。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |             |
| 合同价（万元） | 设计费 435.61 万元<br>勘察费 97.94 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2020 年 5 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 设计完成时间  | 2020 年 09 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 履约评价    | 优秀          |
| 项目评价    | <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司与广东省惠州地质工程勘察院组成联合体投标中标并于 2020 年 5 月签订《东江科技园东兴片区东南扩园项目（一期）勘察设计合同》，合同价 533.55 万元，其中设计费 435.61 万元，勘察费 97.94 万元。</p> <p>项目位于广东省惠州市仲恺高新区东江科技园，项目包含东新大道、横一路、横二路、横三路、横四路、横五路、纵一路、纵二路、纵三路 9 条共计路，总长约 3.556km；包含主干路 1 条，次干路 1 条，支路 7 条；其中东新大道为城市主干路，道路长约 669.894m，红线宽 42m，双向六车道；横五路为城市次干路，道路长约 155.823m，红线宽 25m，双向四车道。本次设计包含道路、交通、排水、照明、绿化工程等市政配套设施。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗      项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（排水）、张雯霞（电气自控）、罗明辉（绿化）</p> <p>各专业负责人：丁铭绩（道路、交通）、张雯霞（电气自控）、兰旭（排水）、罗明辉（绿化）</p> <p>其他设计人员：彭少康、刘华先（道路、交通）、钟丽君（排水）、陈英姿、关志伟（电气自控）</p> <p>曾剑锋、陈世林（绿化）</p> <p>建设单位：（盖章）</p> <p>2024 年 10 月 17 日</p> |         |             |

附件 4:           **建设单位（使用单位）反馈意见表**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 项    目    名    称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 芙中路道路工程          |
| 建设单位（使用单位）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 中山市代建项目管理办公室     |
| 通    讯    地    址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 广东省中山市松苑路 2 号    |
| 开    始    使    用    时    间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2021 年 12 月 20 日 |
| <p>反馈意见:</p> <p>2020 年 2 月, 在广东省网上中介服务超市为中山市代建项目管理办公室公开选取深圳华粤城市建设工程设计有限公司进行芙中路道路工程的设计。</p> <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务。设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求, 并经审图单位审查合格。现已竣工验收并投入使用。设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明!</p> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  <p>建设单位/使用单位(盖章)</p> <p>2021 年    11    月    28    日</p> </div> |                  |

七、服务网点

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
| <h1>营业执照</h1>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                       |
| 统一社会信用代码 914403001924886790                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |
| 名称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                      |
| 类型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 有限责任公司                                |
| 住所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711 |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 兰长青                                   |
| 成立日期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1994年06月30日                           |
| <div><div>重要提示</div><div><p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.org.cn">http://www.szcredit.org.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</p><p>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p></div></div> |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                       |
| 登记机关                                                                                                                                                                                                                                                            |                                       |
| 2019年02月20日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                       |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |

(8) 投标人认为需要加以说明的其他内容（格式自定）

## 八、投标人认为需要加以说明的其他内容（格式自定）

# 认证证书



## 质量管理体系

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015

### 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500870Q  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

#### IAF 34

兹证明以上组织建立和实施的质量管理体系符合标准要求。

在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格，此证书方继续有效。

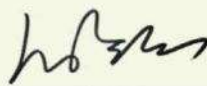
本证书可在本机构网站（[www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)）和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED

41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ

中国总部: 艾西姆认证（上海）有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)

电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)

# 认证证书



职业健康安全管理体系  
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500872S  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

## IAF 34

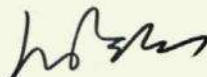
兹证明以上组织建立和实施的职业健康安全管理体系符合标准要求。  
在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效。  
本证书可在本机构网站 ([www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)) 和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站  
([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED  
41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ  
中国总部: 艾西姆认证(上海)有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)  
电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)

# 认证证书



环境管理体系

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500871E  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

IAF 34

兹证明以上组织建立和实施的环境管理体系符合标准要求。

在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效。

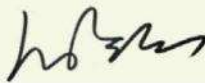
本证书可在本机构网站 ([www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)) 和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED

41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ

中国总部: 艾西姆认证(上海)有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)

电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)





## 企业信用等级

兹评定

**深圳华粤城市建设工程设计有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，企业信用等级评定为：

**AAA级**

编号：RZ2025ZR0008263-1

签发日期：2025年06月05日

有效期至：2028年06月04日

公示网址：

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002

(1) 投标函

**投标文件正文（信息公开部分）**

**一、投标函**

致：友和保险经纪有限公司

1、根据已收到贵单位的项目编号为 YTZXDL-2025-00095 的盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）项目的征集文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述征集文件的专用条款及通用条款后，愿意按照征集文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3、如果我单位中标，我单位将按照征集文件的要求足额提交履约担保。

4、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

投标人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

法定代表人（负责人或执行事务合伙人）或其委托代理人：陈鑫

邮政编码：518111 电话：0755-82821011

传真：0755-83567300 邮箱：[172759635@qq.com](mailto:172759635@qq.com)

开户银行名称：中国建设银行股份有限公司深圳华南城支行

开户银行账号：44250100018809666598

开户银行地址：深圳市龙岗区平湖街道华南大道华南城华南发展中心一层 101 号

开户银行电话：0755-84557311

日期：2025 年 10 月 11 日

## 二、政府采购投标及履约承诺函

致：友和保险经纪有限公司

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况；已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

2. 我单位参与该项目投标，符合征集文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。

3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件。

5. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动”的情形；不存在不同投标供应商法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员、投标文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形。

8. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目征集文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目征集文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

9. 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

10. 我单位已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标

文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

11. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

12. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

13. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

14. 我单位承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者管理、监理、检测等服务。

15. 我单位承诺，参与本项目投标前三年内，未受过环境监测行政主管部门行政处罚或未有被政府相关部门（如质检部门等）、媒体通报弄虚作假等情形。

16. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期： 2025 年 10 月 11 日

(3) 投标人情况及资格证明文件

### 三、投标人情况及资格证明文件

#### (一) 投标人资格证明文件

(特别提示：投标人须按本征集文件第一册第一章征集公告“申请人的资格要求”(即投标人资格要求)提供相关的资格证明资料，未提供或提供不完整、不符合要求的，将作投标无效处理。)

1. 投标人必须是具有独立法人资格或为具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书或其他证明材料复印件，原件备查）；

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| <h1>营 业 执 照</h1>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| 统一社会信用代码 914403001924886790                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| 名 称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                      |
| 类 型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 有限责任公司                                |
| 住 所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711 |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 兰长青                                   |
| 成 立 日 期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1994年06月30日                           |
| <div><div>重<br/>要<br/>提<br/>示</div><div><p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.org.cn">http://www.szcredit.org.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</p><p>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p></div></div> |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| 登记机关                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |
| 2019 年 02 月 20 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |

2. 具备有效期内的工程设计建筑行业（建筑工程）乙级或以上资质（提供证书复印件或扫描件并加盖投标人公章）；



工程设计资质证书

证书编号: A244000286

企业名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

法定代表人: 兰长青

注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711

有效期: 至2030年07月16日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业建筑工程乙级  
风景园林工程设计专项乙级  
市政行业给水工程乙级  
市政行业城镇燃气工程乙级  
市政行业排水工程乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办事”  
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypc.gdic.net>

3. 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
4. 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款的条件（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
5. 未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；【注：采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”、“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”查询供应商的信用信息，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录将作为项目档案材料一并保存。】
6. 不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
7. 为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得参加本项目投标。（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）；
8. 本项目不接受联合体投标，不允许转包分包（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。
9. 本项目是否专门面向中小企业采购：否（由供应商在《中小企业声明函（货物）》或《残疾人福利性单位声明函》或《监狱企业声明函》中作出声明）。
10. 不同供应商的法定代表人、主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员不得为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险；不同投标供应商的投标文件不得由同一单位或者同一人编制；单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加本项目政府采购活动（由供应商填写《供应商基本情况表》相关信息，如发现不同投标供应商的相关信息存在上述“不得”的情形，作投标无效处理）。

本项目所属行业类型为：其他未列明行业。

注：（1）采购代理机构将通过“信用中国”中“信用服务”栏的“重大税收违法失信主体”“失信被执行人”，“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。信用信息查询记录应当作为项目档案材料一并保存；

（2）采购代理机构将通过国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)或机关赋码和事业单位登记管理网(<http://gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/>)或全国社会组织信用信息公示平台(<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList> 等网站查询供应商信息，相关信息以截标当日的查询结果为准；

（3）供应商投标（上传投标文件）请先行办理注册手续，具体请按照本公告“六、其他补充事宜”相关内容指引办理。

## 二、政府采购投标及履约承诺函

致：友和保险经纪有限公司

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况；已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

2. 我单位参与该项目投标，符合征集文件关于联合体及进口产品的相关资格要求。

3. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的条件。

5. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单；不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，参加同一合同项下的政府采购活动”的情形；不存在不同投标供应商法定代表人、主要经营负责人、投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员、投标文件编制人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险的情形。

8. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目征集文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目征集文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

9. 我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

10. 我单位已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视

为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

11. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

12. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

13. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。

14. 我单位承诺未为本项目提供整体设计、规范编制或者管理、监理、检测等服务。

15. 我单位承诺，参与本项目投标前三年内，未受过环境监测行政主管部门行政处罚或未有被政府相关部门（如质检部门等）、媒体通报弄虚作假等情形。

16. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即 CCC 认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期： 2025年10月11日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

注册号:

法定代表人: 兰长青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1994年06月30日

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

列入经营异常名录信息

| 序号           | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|--------------|------------|------|-------------|------------|------|-------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 |            |      |             |            |      |             |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页 »

下一页 »

末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码: 914403001924886790

注册号:

法定代表人: 兰长青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1994年06月30日

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

- 发送报告
- 信息分享
- 信息打印

- 基础信息
- 行政许可信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
- 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号                    | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|-----------------------|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
| 暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 |    |                     |      |             |                     |      |             |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页 »

下一页 »

末页



# 中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

## 失信将受到信用惩戒!



### 失信被执行人(自然人)公布

| 姓名/名称                                                                             | 证件号码               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 毕国军                                                                               | 1326231967****2016 |
|  | 5102021973****0919 |
|                                                                                   | 5129211973****3853 |
|                                                                                   | 5129011961****2911 |
|                                                                                   | 1302811988****005X |

### 失信被执行人(法人或其他组织)公布

| 姓名/名称            | 证件号码               |
|------------------|--------------------|
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 北京远翰国际教育咨询有限责任公司 | 55140080-1         |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |
| 河池市弘农加油站         | 9145120159****977J |

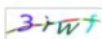
### 查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:



验证码正确!

[查询](#)

### 查询结果

在全国范围内没有找到 914403001924886790 深圳华粤城市建设工程设计有限公司相关的结果。



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

## 严重失信主体名单查询

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询

### 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 &gt; 专项查询 &gt; 重大税收违法失信主体

## 重大税收违法失信主体

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询

## 查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站

服务热线：400-810-1996 | 服务投诉：010-63819289

中国政府采购网  
中国政府购买服务信息平台  
www.ccgp.gov.cn

首页

政采法规

购买服务

监督检查

信息公告

国际专栏

当前位置：首页 &gt; 政府采购严重违法失信行为记录名单 &gt;



## 政府采购严重违法失信行为信息记录

HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

统一社会信用代码（或组织机构代码）：请输入统一社会信用代码（或组织机构代码）

执法单位：请输入执法单位

重置

查找

查询前，请至少输入一个查询条件

| 序号 | 企业名称 | 统一社会信用代码<br>(或组织机构代码) | 企业地址 | 严重违法失信行为<br>的具体情形 | 处罚结果 | 处罚依据 | 处罚日期 | 公布日期 | 执法单位 |
|----|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|
|----|------|-----------------------|------|-------------------|------|------|------|------|------|

查询结果：政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容：  
企业名称：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

查询时间：2025年08月06日 15时54分

提示：本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》（财办库[2014]526号）发布。如有疑问请联系具体执法单位。

## （二）中小企业声明函、残疾人福利性单位声明函及监狱企业声明函

注：采购人、采购代理机构、评标委员会（评审小组）在依法进行资格审查、评审过程中，发现《中小企业声明函》存在明显笔误或者含义不明确的，按照政府采购相关规定要求供应商进行澄清、说明或补正。澄清、说明或补正后符合中小企业条件的供应商，可以享受中小企业扶持政策。（参照《广东省政府采购促进中小企业发展实施细则》第十八条精神）

### 1、中小企业声明函（服务）

本投标人郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本投标人参加（深圳市公安局盐田分局）的盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

1. 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计），属于**其他未列明行业**；承接企业为（企业名称）深圳华粤城市建设工程设计有限公司，从业人员112人，营业收入为11146.45万元，资产总额为9894.93万元，属于中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）；

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕300号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

投标人（投标单位）：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

日期：2025年10月11日

## 2、残疾人福利性单位声明函（服务类）

本投标人郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本投标人参加（采购单位名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的残疾人福利性单位承接。相关残疾人福利性单位的具体情况如下：

1. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位；
2. （标的名称），承接企业为（单位名称），属于残疾人福利性单位。

.....

本投标人已知悉《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，承诺提供的声明函内容是真实的，如提供声明函内容不实，则依法追究相关法律责任。

投标人（投标单位）：

日期：

我司非残疾人福利性单位；

**3、监狱企业声明函【服务类，监狱企业如需享受优惠政策，还须另行提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件】**

本投标人郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，本投标人参加（采购人名称）的（项目名称）采购活动，服务全部由符合政策要求的监狱企业承接。相关监狱企业的具体情况如下：

1. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业；
2. （标的名称），承接单位为（企业名称），属于监狱企业。

.....

本投标人对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业证明文件。

投标人（投标单位）：

日期：

我司非监狱企业；

(4) 项目详细报价

四、项目详细报价

项目名称： 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计）

项目编号： YTZSDL-2025-00095

| 序号 | 项目内容                       | 折扣率  |
|----|----------------------------|------|
| 1  | 盐田公安分局营区、厨房改造工程及设备购置项目（设计） | 0.99 |

最 终 报 价 ： 281600\*0.99=278784元

我方最终报价为278784.00元(贰拾柒万捌仟柒佰捌拾肆元整)

注：

- 1. 本表格仅为指导性范本，供应商应根据项目具体情况对各分项内容进行调整提供详细分项报价。
- 2. “折扣率”填报要求：
  - ①填写要求：0<投标折扣率≤1.0，未按此要求填写将作投标无效处理；
  - ②填写的“折扣率”应为小数，且最多保留小数点后两位；如 0.70、0.75 等；
  - ③投标人参与投标只允许填报唯一 1 个“折扣率”，不允许填报 2 个（或以上）的“折扣率”；填报了 2 个或以上“折扣率”的，其投标将直接作投标无效处理；
  - ④“折扣率”缺填、漏填的将直接作投标无效处理。

(5) 投标人同类项目业绩情况

## 五、投标人同类项目业绩情况

| 序号 | 项目名称                | 签订日期        | 合同类型 |
|----|---------------------|-------------|------|
| 1  | 阖乐超市装修改造项目          | 2021 年 12 月 | 装修设计 |
| 2  | 平湖街道坤宣福苑配套幼儿园装修改造工程 | 2022 年 05 月 | 装修设计 |
| 3  | 25 区物业办公场所装修工程      | 2021 年 10 月 | 装修设计 |
| 4  | 淝河人家幼儿园装饰改造项目设计     | 2021 年 01 月 | 装修设计 |
| 5  | 福州路幼儿园装饰改造项目设计      | 2021 年 01 月 | 装修设计 |
| 6  | 龙头镇龙头影剧院改造升级装饰工程    | 2020 年 09 月 | 装修设计 |

GF—2000—0210

## 建设工程设计合同

建设单位： 乌鲁木齐阔乐商贸有限公司

项目名称： 阔乐超市装修改造项目

项目地点： 乌鲁木齐市

合同编号： SJHT(XJ) 2021-020

设计资质： 建筑行业（建筑工程）乙级

发 包 人： 乌鲁木齐阔乐商贸有限公司

设 计 人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期： 2021 年 12 月

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

监制

发包人： 乌鲁木齐阔乐商贸有限公司

设计人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 阔乐超市装修改造项目 施工图设计工作，工程地点为 乌鲁木齐市，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条 本合同签订依据**

1.1 《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》和《建设工程勘察设计市场管理规定》；

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章；

1.3 建设工程批准文件；

**第二条 设计依据**

2.1 发包人提供的规划资料；

2.2 发包人提供的相关区域地形、地质、地下管线等现状资料；

2.3 发包人提出的有关设计要求；

2.4 国家有关规范、规程、规定和标准；

2.5 其它可供利用的设计资料。

**第三条 合同文件的优先次序**

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

3.1 合同书

3.2 发包人要求及委托书

3.3 招投标文件

3.4 中标通知书

**第四条 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）**

| 序号 | 分项目名称         | 建设规模 |                           | 设计阶段及内容 |          |         | 估算总投资<br>(万元) | 费率<br>(元/<br>m <sup>2</sup> ) | 包干设计费<br>(万元) |
|----|---------------|------|---------------------------|---------|----------|---------|---------------|-------------------------------|---------------|
|    |               | 层数   | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 方案      | 初步<br>设计 | 施工<br>图 |               |                               |               |
| 1  | 阔乐超市<br>装修改造  | 1    | 4221.97                   |         |          | ✓       |               |                               | 12.67         |
| 2  | 阔乐超市<br>给排水设计 | 1    | 4221.97                   |         |          | ✓       |               |                               | 3.38          |

|                                                                                                                          |                    |   |         |  |  |   |  |  |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---|---------|--|--|---|--|--|-------|
| 3                                                                                                                        | 阖乐超市<br>照明电气<br>设计 | 1 | 4221.97 |  |  | ✓ |  |  | 5.07  |
| 合计                                                                                                                       |                    |   |         |  |  |   |  |  | 21.12 |
| 1、设计费合计 21.12 万元整，折减 1.12 万元。本合同设计费计 200000 元整。<br>2、超越本次合同范围的市政工程、景观工程、人防、外网、幕墙、亮化、室内装修、燃气、钢结构、智能、音响等不包含在设计范围内，设计人予以配合。 |                    |   |         |  |  |   |  |  |       |

**第五条** 发包人向设计人提交的有关资料、文件及时间

| 序号 | 资料及文件名称              | 份数 | 内容要求       | 提交时间 |
|----|----------------------|----|------------|------|
| 1  | 设计委托书                | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 2  | 原建筑全套施工图<br>(dwg 格式) | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 3  | 确定的装修改造方<br>案图       | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
| 4  | 既有建筑改造消防<br>安全综合评估报告 | 1  | 合同签订后 5 日内 | /    |
|    |                      |    |            |      |

**第六条** 设计人向发包人交付的设计文件、份数、地点及时间

| 序号 | 资料及文件名称       | 份数 | 内容要求                   | 地点       | 提交时间                  |
|----|---------------|----|------------------------|----------|-----------------------|
| 1  | 施工图设计成果文<br>件 | 1  | 符合国家现行<br>规范及标准的<br>要求 | 业主<br>自定 | 从发包人提供资料后 25 个<br>工作日 |

**第七条** 费用

本合同设计收费定为 200000 元人民币。设计费支付进度详见下表。

| 付费次序  | 占总设计费<br>% | 付费额<br>(万元) | 付费时间        |
|-------|------------|-------------|-------------|
| 第一次付费 | 30%        | 6           | 本合同签订后三日内   |
| 第二次付费 | 40%        | 8           | 施工图完成时一次性支付 |
| 第三次付费 | 25%        | 5           | 图纸审查通过一次性支付 |
| 第三次付费 | 5%         | 1           | 工程竣工验收后三日内  |

说明：

1. 提交各阶段设计文件的同时支付各阶段设计费。
2. 设计服务过程中装修方案有较大变化的，需支付总设计费用 30% 作为补偿；如有功能性变化的视具体情况支付总设计费用 50%~70% 作为补偿。
3. 实际设计费与估算设计费出现差额时，双方另行签订补充协议。

(后为签署盖章页)

发包人名称: 乌鲁木齐润尔商贸有限公司

(盖章)

法定代表人:

或其授权代理人: (签字)

住所: 新疆乌鲁木齐市水磨沟区会展南路 333 号尚德苑 17 号 20、21

邮政编码: 830000

电话: 0991-2650680

传真:

开户银行: 华夏银行股份有限公司  
乌鲁木齐大湾北路支行

银行帐号: 11560000000062415

建设行政主管部门备案:

(盖章)

备案号:

备案日期: 2021 年 12 月 03 日

设计人名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

(盖章)

法定代表人:

或其授权代理人: (签字)

住所: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区 12 栋 17 层 1701~1711

邮政编码: 518111

电话: 0755-82821011

传真: 0755-82821011

开户银行:

银行帐号:

鉴证意见:

(盖章)

经办人:

鉴证日期: 2021 年 12 月 03 日

甲方合同编号: \_\_\_\_\_

乙方合同编号: \_\_\_\_\_

## 建设工程设计合同

工程名称: 平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程

工程地址: 深圳市龙岗区平湖街道

甲 方: 深圳市龙岗区平湖街道办事处

乙 方: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期: 2022 年05月

2022年05月

# 合同协议书

甲方(全称): 深圳市龙岗区平湖街道办事处

乙方(全称): 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》及其他国家、深圳市现行有关工程设计管理法规和规章、规定,结合本工程的招标文件要求和建设工程批准文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲、乙双方就本工程设计事项协调一致,订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称: 平湖街道坤宜福苑配套幼儿园装修改造工程

工程地址: 龙岗区平湖街道

项目批准文件: 深龙发改(2021)412号

项目概况: 项目位于广东省深圳市龙岗区平湖街道坤宜福苑幼儿园。占地面积 3317.22 m<sup>2</sup>,建筑面积 3689.95 m<sup>2</sup>,设计规模为 12 班幼儿园,现状为毛坯。建设内容为室内装饰,室外场地改造,水电、消防系统安装等。

工程投资额: 987.55 万元(工程总概算金额 987.55 万元。其中:建筑安装工程费 860.11 万元,工程建设其他费 98.68 万元,预备费 28.76 万元); 资金来源: 政府投资

## 二、进度要求及工期安排

保证在签订合同后 10 个日历天完成方案设计;

方案批准后 15 个日历天内完成施工图设计;

施工图设计送审稿审查通过后 5 天之内提交正式施工图设计文件;

从提供正式施工图文件至审计完成提供后续服务;

设计进度必须符合工程建设总体进度要求,满足工程建设需要。

## 三、合同价款

1. 本合同暂定设计费为人民币 30.41 万元,计算方法见合同专用条款;

2. 本合同的结算和费用支付详见合同通用条款和合同专用条款。

甲方：（公章）

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

日期： 年 月 日

乙方：（公章）

地址：深圳市龙岗区平湖街道富安大

道华南城铁东物流12栋17层1701~1711

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82821011

传真：0755-83567300

开户银行：中国建设银行深圳华南城支行

帐号：44250100018809666598

日期： 年 月 日

经办人：刘杰明

复核人：程飞记

合同编号: SJHT20211277

项目编号: HY2021110505

# 建设工程设计合同

工程名称: 25 区物业办公场所装修工程

工程地点: 深圳市宝安区新安街道 25 区

委 托 人: 深圳市资兴源实业有限公司

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

2021 年 10 月



---

# 设计合同书

委托人：深圳市资兴源实业有限公司

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

委托人委托设计人承担 25 区物业办公场所装修工程 项目的设计工作，  
经双方协商，签订本合同。

## 一、合同编制依据

1. 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国城乡规划法》、《中华人民共和国建筑法》；
2. 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《工程设计资质标准》；
3. 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章、规定；
4. 建设工程项目批准文件；
5. 国家现行的有关设计规范；
6. 深圳市委、市政府和委托人有关本项目的会议纪要内容；
7. 设计招标文件（若有）、补遗书（若有）和答疑书（若有）等，投标文件（若有）、中标方案调整意见（若有）等。

## 二、工程规模

本工程立项总投资约 220 万元，建安费用约 200 万元，主要设计内容有：办公物业装修设计

（一）设计阶段：施工图设计。

（二）后续服务

1. 施工图设计完成后，指导现场施工作业。
2. 成果提交后，设计人仍需积极做好后续配合工作（包括但不限于设计修改和变更、设计交底、处理有关设计问题、提供配套的材料样板、参与现场选择及咨询服务、竣工验收、施工图审查验算、参加有关主管部门的设计审查及会议汇报、及时签署工程文件等）。

3. 施工时，如委托人需要技术指导，设计人应派相关人员协助委托人。

### 三、设计资料及成果

1. 委托人向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称      | 份数 | 内 容 要 求 | 提 交 时 间 |
|----|--------------|----|---------|---------|
| 1  | 场区基础设计图纸（如有） | 1  | CAD 电子版 | 签订合同时   |
| 2  | 设计需求书        | 1  | 电子版     | 签订合同时   |

2. 设计人向委托人交付的设计文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 内 容 要 求                       | 备注         |
|----|---------|----|-------------------------------|------------|
| 1  | 方案图     | 2  | A3 图册，内容：效果图、平立剖、设计说明、投资估算表等等 | 由委托人确定是否需要 |
| 2  | 施工图     | 6  | A3 图纸                         |            |
| 3  | 设计文件光盘  | 2  | A3 图册、CAD 图纸                  |            |

3. 成果提交时间

自合同签订之日起 60 个工作日内提交经委托人审核的成果文件。

### 四、合同价款及支付方式

#### （一）合同价款

设计人自主报价，并经委托人审核确定，本项目设计费包干价为人民币 9.85 万元（大写：玖万捌仟伍佰元整）。

#### （二）支付方式

设计人提交设计成果，本设计合同结算价确定后，支付至本设计合同结算价的 85%，余款待工程竣工验收合格后一次性付清。

设计人申请支付设计费时，应按委托人要求开具合法有效的增值税专用发票，否则委托人有权拒绝付款，且不承担任何违约责任。

### 五、双方权利和义务

#### （一）委托人权利和义务

1. 有权向设计人提出项目成果资料提交标准、时间等要求；
2. 有权复核设计人提交的项目成果资料，并提出修改意见；

双方可向委托人所在地人民法院提起诉讼。

4. 本合同一式陆份，委托人叁份，设计人叁份，具有同等法律效力。

5. 合同中所列委托人、设计人的地址即为各方的送达地址。如若地址有更改，须自变更之日起七日内以书面形式通知另一方。否则，按本合同所列地址送达的通知或其他有关文件均视为有效送达。

(本页为双方签署页)

委托人名称 (盖章)

深圳市资兴源实业有限公司

地址:

设计人名称 (盖章):

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大

道华南城铁东物流区 12 栋 17 层

1701-1702

法定代表人或委托代理人:

法定代表人或委托代理人:

电话: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83567300

2021 年 10 月 8 日

2021 年 10 月 8 日

GF—2000—0209

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 淝河人家幼儿园装饰改造项目设计

工 程 地 点: 合肥市包河区

合 同 编 号: SJHT20210161

设计证书等级: 建筑行业建筑工程乙级; 市政行业给水工程乙级、  
市政行业城镇燃气工程乙级、建筑行业建筑工程乙  
级、市政行业排水工程乙级、风景园林工程设计专  
项乙级; 公路行业(公路)专业乙级资质

发 包 人: 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签 订 日 期: 2021 年 1 月 29 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局



发包人：合肥市包河区重点工程建设管理中心

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担淝河人家幼儿园装饰改造项目设计工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条** 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条** 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等。

2.1 项目概况及规模：淝河人家幼儿园装饰改造项目位于上海路与巢湖南路交口东南角，独栋建筑面积 6483 平方米、占地面积 2270.5 平方米，地上三层，总高度 12.87 米，办园规模 18 个班。项目主要建设内容为装饰改造等设计。

2.2 工程投资概算：项目总投资约 1000 万元，设计费用暂定价约 31.04 万元。

2.3 主要设计人员，项目负责人：刘栋，一级注册建筑师。

2.4 设计阶段及内容：包括方案设计、整个项目初步设计及初步设计概算、施工图设计施工图审图、消防审图、供电对接供电公司及审图、概算编制、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、洪水影响评价、地震安全性评价、对接排水办、自来水公司、环境保护措施、交通影响评估、绿色建筑方案设计及标识申报、节能能耗评估、环境影响评估、防雷审查及评估、工程施工及验收等过程中的技术服务等工作。

注：按照业主要求承担项目任务，自身不具备相应资质的经业主同意，可委托具有相应资质的单位承担，但应对成果负总责。设计必须满足合肥市规划建设主管部门的规定及合肥市包河区重点工程建设管理中心的相关要求，设计深度须满足招标和施工要求。

本项目为设计总承包项目，设计费包括审图工作及费用，由中签人承担。

**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称        | 份数 | 提交日期      | 有关事宜 |
|----|----------------|----|-----------|------|
| 01 | 设计需求           | 1  | 2021.1.19 |      |
| 02 | 设计条件           | 1  | 2021.1.19 |      |
| 03 | 各校原有基本设计图纸（如有） | 1  | 2021.1.19 |      |

**第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：**

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期         | 有关事宜                                                        |
|----|---------|----|--------------|-------------------------------------------------------------|
| 1  | 施工图     | 10 | 方案经相关部门审批七日内 | 根据发包人要求确定，满足教体局、重点工程管理中心的相关规定，工期共 35 个日历天，含审图及初步设计概算批复所需时间。 |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 随施工图提交时间     |                                                             |
| 3  | 方案及效果图等 | 3  | 方案经业主认可后两日内  |                                                             |

**第五条 工程设计费**

5.1 本合同设计收费暂定合同价人民币叁拾壹万零肆佰元整（¥310400.00 元），设计费支付进度详见下表。

| 付费次序  | 占总设计费<br>% | 暂定付费额<br>（万元） | 付费时间                  |
|-------|------------|---------------|-----------------------|
| 第一次付费 | 70         | 21.72         | 工程施工招标完成、出施工图 10 套后   |
| 第二次付费 | 30         | 9.32          | 余款待本工程验收合格后付清<br>(无息) |

说明：

1、参照计价格【2002】10 号文件的规定，以计价格【2002】10 号文中规定

的设计服务收费基准价格为基准取固定费率，固定费率为 80%。

设计暂定合同价为以工程投资概算为计费额，依据计价格【2002】10 号文计算得出的基准设计费\*80%；最终设计服务费为以招标清单控制价为计费额，依据计价格【2002】10 号文计算得出的基准设计费\*80%。

注：“基准设计费”等同于《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10 号）文件中的工程“设计收费基准价”。以工程招标控制价为计费额（下同），无工程招标控制价的以工程中标价为计费额（下同）。工程招标控制价是指造价咨询单位编制并经审批的清单控制价。

2、前款所述的中标费率不再根据工程量的增减而变动，项目中签人据此费率及结算方式与建设单位签订设计合同。

3、暂定设计费计算过程如下（最终设计费以招标控制价为计费基数，按照如下费率和系数计算）：

计费基数：1000 万元

工程设计收费基价：38.80 万元

工程类别：建筑、市政、电信工程

专业调整系数：1.00

工程复杂程度调整系数：1.00

附加调整系数：1.0

设计基本收费：38.80 万元

打折计费：按 80%计算, 设计费为 31.04 万元

## 第六条 付款方式

工程施工招标完成、出施工图 10 套后付至合同价款的 70%，余款待本工程验收合格后付清（无息）。

## 第七条 双方责任

发包人名称：合肥市包河区重点工  
程建设管理中心（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

（盖章）

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：深圳华粤城市建设  
工程设计有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：深圳市龙岗区平湖街道  
富安大道华南城铁东  
物流区 12 栋 17 层  
1701-1711

邮政编码：518111

电 话：18656156988

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳华南城支行

银行帐号：44250100018809666598

（盖章）

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日



GF—2000—0209

# 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工 程 名 称: 福州路幼儿园装饰改造项目设计

工 程 地 点: 合肥市包河区

合 同 编 号: \_\_\_\_\_

设计证书等级: 建筑行业建筑工程乙级; 市政行业给水工程乙级、  
市政行业城镇燃气工程乙级、建筑行业建筑工程乙  
级、市政行业排水工程乙级、风景园林工程设计专  
项乙级; 公路行业(公路)专业乙级资质

发 包 人: 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设 计 人: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签 订 日 期: 2021 年 01 月 28 日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人： 合肥市包河区重点工程建设管理中心

设计人： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担 福州路幼儿园装饰改造项目设计 工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

**第一条 本合同依据下列文件签订：**

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

**第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等。**

2.1 项目概况及规模：福州路幼儿园装饰改造项目，位于福州路与天津路交叉口东北角，单栋建筑面积 6326 平方米、占地面积 2618.1 平方米，地上三层，总高度 12 米，办园规模 18 个班，项目主要建设内容为装饰改造等。项目计划于 2021 年 11 月开工，2022 年 7 月竣工交付。

2.2 工程投资概算：工程总投资约 900 万元，设计费暂定约 28.18 万元。

2.3 主要设计人员：项目负责人：刘栋，一级注册建筑师，身份证号：620104197905060533。

2.4 设计阶段及内容：包括方案设计、整个项目初步设计及初步设计概算、施工图设计、施工图审图、消防审图、供电对接供电公司及审图、概算编制、方案论证、物探、勘察、测绘、检测、实验、咨询、洪水影响评价、地震安全性评价、对接排水办、自来水公司、环境保护措施、交通影响评估、绿色建筑方案设计、标识申报、节能能耗评估、环境影响评估、防雷审查及评估、工程施工及验收等过程中的技术服务等工作。

注：按照业主要求承担项目任务，自身不具备相应资质的经业主同意，可委托具有相应资质的单位承担，但应对成果负总责。设计必须满足合肥市规划建设主管部门的规定及合肥市包河区重点工程建设管理中心的相关要求，设计深度须满足招标和施工要求。

本项目为设计总承包项目，设计费包括审图工作及费用，由设计人承担，请设计人自行考虑。

**第三条** 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称        | 份数 | 提交日期       | 有关事宜 |
|----|----------------|----|------------|------|
| 01 | 设计需求           | 1  | 2021.01.12 |      |
| 02 | 设计条件           | 1  | 2021.01.12 |      |
| 03 | 各校原有基本设计图纸（如有） | 1  | 2021.01.12 |      |

**第四条** 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期        | 有关事宜                                                                                            |
|----|---------|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 施工图     | 10 | 经相关部门审批后七日内 | 根据发包人要求确定，满足区重点工程管理中心、区教体局、幼儿园方的相关规定要求，方案及效果图 20 个日历天，初步设计及设计概算、施工图 30 个日历天，施工图审图及消防审图 20 个日历天。 |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 随施工图提交时间    |                                                                                                 |
| 3  | 方案及效果图等 | 2  | 方案经业主认可后两日内 |                                                                                                 |

**第五条 工程设计费**

5.1 本合同设计收费暂定合同价人民币：贰拾捌万壹仟捌佰元整(¥281800.00元)。

设计费相关说明：

1、参照计价格【2002】10号文件的规定，以计价格【2002】10号文中规定的设计服务收费基准价格为基准取固定费率，固定费率为80%。

设计暂定合同价为以工程投资概算为计费额，依据计价格【2002】10号文计算得出的基准设计费\*80%；最终设计服务费为以招标清单控制价为计费额，依

据计价格【2002】10号文计算得出的基准设计费\*80%。

注：“基准设计费”等同于《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10号）文件中的工程“设计收费基准价”。以工程招标控制价为计费额（下同），无工程招标控制价的以工程中标价为计费额（下同）。工程招标控制价是指造价咨询单位编制并经审批的清单控制价。

2、前款所述的中标费率不再根据工程量的增减而变动，项目中签人据此费率及结算方式与建设单位签订设计合同。

3、暂定设计费计算过程如下（最终设计费以招标控制价为计费基数，按照如下费率和系数计算）：

计费基数：900万元

工程设计收费基价：352250.00元

工程类别：建筑、市政、电信工程

专业调整系数：1.00

工程复杂程度调整系数：1.00

附加调整系数：1.0

设计基本收费：352250.00元

打折计费：按80%计算，设计费为28.18万元

## **第六条 付款方式**

工程施工招标完成后支付至合同价款的70%，余款待本工程验收合格后付清（无息）。

## **第七条 双方责任**

### **7.1 发包人责任：**

7.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家

9.12 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协

议及双方订可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本

合同具有同等法律效力。

附件 1：项目需求

附件 2：招标公告

附件 3：中标公告

附件 4：中标通知书

附件 5：抽籤承諾函

发包人名称：合肥市包河区重点工  
程建设管理中心（盖章）

法定代表人：34011103（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

（盖章）

备 案 号：

备案日期： 年 月 日

设计人名称：深圳华粤城市建设  
工程设计有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

住 所：深圳市龙岗区平湖街道  
富安大道华南城铁东  
物流区 12 栋 17 层  
1701-1711

邮政编码：518116

电 话：18656156988

传 真：/

开户银行：中国建设银行股份有限公  
司深圳华南城支行

银行帐号：44250100018809666598

（盖章）

经 办 人：

鉴证日期： 年 月 日

## 建设工程设计合同

工程名称：龙头镇龙头影剧院改造升级项目

工程地点：湛江市坡头区龙头镇

合同编号：SJHT20200873

设计证书等级：建筑行业（建筑工程）专业乙级

发 包 人：湛江市坡头区湛江市坡头区龙头镇人民政府

设 计 人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

签订日期：2020 年 9 月



发包人：湛江市坡头区龙头镇人民政府

设计人：深圳华粤城市建设工程设计有限公司

发包人委托设计人承担龙头镇龙头影剧院改造升级项目工程设计，经双方协商一致签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》。

1.2 《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.3 《湛江市城市规划条例》、《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》。

1.4 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.5 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：

2.1 工程名称：龙头镇龙头影剧院改造升级项目。

2.2 本合同项目的名称、规模、阶段、投资及设计内容（根据行业特点填写）

龙头镇龙头影剧院改造升级项目，工程建安费投资 788.4 万元。设计内容包括：施工图设计。

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称      | 份数 | 提交日期 | 有关事宜 |
|----|--------------|----|------|------|
| 1  | 总体规划图        | 1  |      |      |
| 2  | 1: 500 实测地形图 | 1  |      |      |
| 3  | 详细地质勘查报告     | 1  |      |      |
| 4  | 设计任务书        | 1  |      |      |

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

| 序号 | 资料及文件名称 | 份数 | 提交日期       | 有关事宜 |
|----|---------|----|------------|------|
| 1  | 施工图     | 8  | 合同签订后 4 周内 |      |
| 2  | 电子光盘    | 1  | 合同签订后 4 周内 |      |

第五条 费用计算及支付

5.1 收费依据：根据《工程勘察设计收费标准》（2002 年修订本）的规定及收费标准：

| 工程设计收费计价表 |      | 单位：万元 |
|-----------|------|-------|
| 序号        | 计费额  | 收费基价  |
| 1         | 200  | 9.0   |
| 2         | 500  | 20.9  |
| 3         | 1000 | 38.8  |
| 4         | 3000 | 103.8 |
| 5         | 5000 | 163.9 |

5.2 费用计算

依据本项目中选通知书，本合同收费包干价为 31 万元。

5.3 付款方式：合同收费进度详见下表。

| 付费次序  | 费用名称 | 付费额（万元） | 付费时间      | 有关事宜 |
|-------|------|---------|-----------|------|
| 第一次付费 | 100% | 31      | 提交施工图后七天内 |      |

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反《建设用地规划许可证》或《土地使用权出让合同书》的有关规定及国家有关标准进行设计。

6.1.2 发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员有权重新确定提交设计文件的时间。

发包人名称： 湛江市坡头区龙头  
(盖章) 镇人民政府

法定代表人：  
(签字) 郭新印

委托代理人：  
(签字)

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户名称：

开户银行：

银行帐号：

日 期： 2020 年 9 月 30 日

设计人名称： 深圳华粤城市建设  
(盖章) 工程设计有限公司

法定代表人：  
(签字) 王世强

委托代理人：  
(签字)

住 所： 深圳市龙岗区平湖街道铁东  
物流城 12 栋 1706-1712

邮政编码： 518111

电 话： 0755-82821011

传 真： 0755-83567300

开户名称： 深圳华粤城市建设工程设计  
有限公司

开户银行： 中国建设银行深圳华南城支  
行

银行帐号： 4425 0100 0188 0966 6598

日 期： 2020 年 9 月 30 日

(6) 履约评价情况

六、履约评价情况

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |      |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 项目名称    | 坂云路（五和大道-天安路段）市政工程（设计）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |      |    |
| 建设单位    | 深圳天安云城投资发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 联系人及电话  | 凌只只 0755-89396868/ 13242430219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |    |
| 项目规模    | 本项目位于龙岗区坂田街道岗头片区。为城市次干道，起点西接五和大道，设计终点东接天安路，长度约 751.285m，红线宽度 25m，双向 4 车道，设计速度为 30km/h。设计内容道路、给水、雨水、污水、电力、通信、照明、燃气、交通、绿化、海绵城市、交通疏解、水土保持等，建安费约 5842.07 万元。设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计、BIM 设计及后期施工服务。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |      |    |
| 合同价（万元） | 211.33 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |    |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 履约评价 | 优秀 |
| 项目评价    | <p>建设单位意见： 深圳华粤城市建设工程设计有限公司各阶段设计成果完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗     项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路）、丁铭绩（交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气）、曾凡林（桥涵）、邹勇（燃气）、罗明辉（绿化）、曹多荣（造价）</p> <p>各专业负责人：彭少廉（道路）、贾磊（交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气）田锐（桥涵）王引平（燃气）、江泽勇（绿化）、俞小明（造价）、</p> <p>其他设计人员： 刘华先（道路）、李志忠（交通）钟鹏（给排水）、钟冬平（水保）钟丽君（海绵城市）、陈华（电气）、王泽华（桥涵）、唐青娥（燃气）徐国恒（绿化）</p> <div><div>建设单位：（盖章）</div><div>2024年01月15日</div><div></div></div> |      |    |

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |            |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------|
| 项目名称    | 宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |            |
| 代建单位    | 中国一冶集团有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |            |
| 联系人及电话  | 孙钦国 18663225968                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |            |
| 项目规模    | 道路全长约 460m，红线宽 15m，城市支路。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |            |
| 合同价（万元） | 104.3986                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 结算价（万元） |            |
| 开始设计时间  | 2023 年 05 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 设计完成时间  | 2024 年 1 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 履约评价    | 优秀         |
| 项目评价    | <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司于 2023 年 5 月通过公开招投标成功中标“科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程及宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程（设计）批量招标”项目，并分开签订了《科创二路(诚信西路-翠宝西路)市政工程设计合同》、《宝迪二路(科创一路-科创三路)市政工程设计合同》。</p> <p>宝迪二路（科创一路-科创三路）市政工程位于深圳市龙岗区宝龙街道，道路全长约 460m，双向两车道，红线宽 15m，为城市支路。设计包含道路、交通、给排水、电气、燃气、海绵城市。其中燃气工程：新建 Dn160x9.5 PE100 中压燃气管网总长 445m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>代建单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗      项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、张雯霞（电气自控）、王引平（燃气）</p> <p>其他设计人员：彭少廉（道路、交通）、钟冬平（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）</p> <div><p>代建单位：                      （盖章）</p></div> |         |            |

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |             |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 呈祥路市政工程                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |
| 建设单位    | 深圳市龙岗区坂田街道办事处                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |             |
| 联系人及电话  | 曾烈森 075589378761                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |             |
| 项目规模    | 道路长 288.411m，红线宽 12m，双向两车道，为城市支路。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |             |
| 合同价（万元） | 14.9968                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2020 年 10 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 设计完成时间  | 2021 年 12 月 |
| 质量评价    | 良好                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 履约评价    | 良好          |
| 项目评价    | <p>该工程位于广东省深圳市龙岗区坂田街道，设计内容包含道路、交通、给排水、燃气、电气、水土保持工程、海绵城市设计。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，现还未全部竣工。但该设计单位设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>其中燃气工程：De200x11.9 PE100 中压燃气管道总长 328.7m，输气量 &lt; 10000 万立方米/年。</p> <p>项目总工程师：吴旗    项目负责人：刘华先</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）、</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气自控）、唐青娥（燃气）</p> <p>其他设计人员：刘展坛（道路、交通）、钟鹏（给排水）、陈华（电气自控）、唐青娥（燃气）</p> <div><p>建设单位（盖章）</p><p>2023 年 08 月 06 日</p></div> |         |             |

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |             |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 冲之大道（坂李大道-环城北路）市政工程（设计及可行性研究报告）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |             |
| 建设单位    | 深圳天安云城投资发展有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |             |
| 联系人及电话  | 凌只只 0755-89396868/ 13242430219                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |         |             |
| 项目规模    | <p>本项目位于龙岗区坂田街道岗头片区。项目呈南北走向，项目起点南接现状的环城路，终点北接现状坂李大道。道路中心线长度 567.537m,城市次干道，双向 6 车道，红线宽度 50m，设计速度为 40km/h。设计内容包含道路工程、给水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、海绵城市、交通疏解、水土保持等。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |             |
| 合同价（万元） | 285.4 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2021 年 11 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 设计完成时间  | 2022 年 06 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 履约评价    | 优秀          |
| 项目评价    | <p>项目位于坂田天安云谷三期，连接环城路与坂李大道，为片区重要的交通干道。设计阶段包括：可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计、施工招标配合、现场施工服务、工程结算配合等。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>主要工程设计内容：</p> <p>道路工程：道路长 567.537，红线宽为 50m，为城市次干路。</p> <p>给排水工程：</p> <p>给水：DN300 K9 级球墨铸铁管 76m，DN600 K9 级球墨铸铁管 975m。</p> <p>污水：DN400 污水管 110m，DN600 污水管 670m，DN800 II 级钢筋混凝土管 357m。</p> <p>雨水：D300 II 级钢筋混凝土管 170m，D600 II 级钢筋混凝土管 434m，D800 II 级钢筋混凝土管 170m，D1000 II 级钢筋混凝土管 18m；D600 III 级钢筋混凝土管 65m，D800 III 级钢筋混凝土管 21m，D1200 III 级钢筋混凝土管 13.5m；5×2.5m 箱涵 69m。</p> <p>燃气工程：Dn160 PE100 中压燃气管网长 625m，输气量&lt;10000 万立方米/年。</p> <p>项目总工程师：吴旗 项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（给排水）、张雯霞（电气自控）、闫栋（燃气）、罗明辉（绿化）</p> <p>各专业负责人：刘华先（道路、交通）、兰旭（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）、江泽勇（绿化）、</p> <p>其他设计人员：刘展坛（道路、交通）、钟鹏（给排水）、陈华（电气自控）、王引平（燃气）、江泽勇（绿化）</p> <div style="text-align: right;">  <p>建设单位：（盖章）<br/>2023 年 08 月 03 日</p> </div> |         |             |

项目业绩评价表

|         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------|
| 项目名称    | 东江科技园东兴片区东南扩园项目（一期）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |             |
| 建设单位    | 惠州市高新科技工业园开发建设有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |             |
| 联系人及电话  | 杨凡 0752-2313672                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |             |
| 项目规模    | 项目包含 9 条路，总长约 3.64km。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |         |             |
| 合同价（万元） | 设计费 435.61 万元<br>勘察费 97.94 万元                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 结算价（万元） |             |
| 开始设计时间  | 2020 年 5 月                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 设计完成时间  | 2020 年 09 月 |
| 质量评价    | 优秀                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 履约评价    | 优秀          |
| 项目评价    | <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司与广东省惠州地质工程勘察院组成联合体投标中标并于 2020 年 5 月签订《东江科技园东兴片区东南扩园项目（一期）勘察设计合同》，合同价 533.55 万元，其中设计费 435.61 万元，勘察费 97.94 万元。</p> <p>项目位于广东省惠州市仲恺高新区东江科技园，项目包含东新大道、横一路、横二路、横三路、横四路、横五路、纵一路、纵二路、纵三路 9 条共计路，总长约 3.556km；包含主干路 1 条，次干路 1 条，支路 7 条；其中东新大道为城市主干路，道路长约 669.894m，红线宽 42m，双向六车道；横五路为城市次干路，道路长约 155.823m，红线宽 25m，双向四车道。本次设计包含道路、交通、排水、照明、绿化工程等市政配套设施。</p> <p>建设单位意见：深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务，设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求，经审图单位审查合格。现正在积极的参与后续施工配合工作，设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明！</p> <p>项目总工程师：吴旗      项目负责人：陈伟伟</p> <p>各专业总工：崔正聪（道路、交通）、区有成（排水）、张雯霞（电气自控）、罗明辉（绿化）</p> <p>各专业负责人：丁铭绩（道路、交通）、张雯霞（电气自控）、兰旭（排水）、罗明辉（绿化）</p> <p>其他设计人员：彭少康、刘华先（道路、交通）、钟丽君（排水）、陈英姿、关志伟（电气自控）</p> <p>曾剑锋、陈世林（绿化）</p> <p>建设单位：（盖章）</p> <p>2024 年 10 月 17 日</p> |         |             |

附件 4:           **建设单位（使用单位）反馈意见表**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 项      目      名      称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 芙中路道路工程          |
| 建设单位（使用单位）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 中山市代建项目管理办公室     |
| 通      讯      地      址                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 广东省中山市松苑路 2 号    |
| 开 始 使 用 时 间                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2021 年 12 月 20 日 |
| <p>反馈意见:</p> <p>2020 年 2 月, 在广东省网上中介服务超市为中山市代建项目管理办公室公开选取深圳华粤城市建设工程设计有限公司进行芙中路道路工程的设计。</p> <p>深圳华粤城市建设工程设计有限公司圆满的完成了该项目的设计任务。设计图纸完全满足国家相关技术标准及规范、规程要求, 并经审图单位审查合格。现已竣工验收并投入使用。设计单位很好的履行了双方签订合同中应尽的责任与义务。特此证明!</p> <div style="text-align: right; margin-top: 100px;">  <p>建设单位/使用单位(盖章)</p> <p>2021 年   11  月   28  日</p> </div> |                  |

七、服务网点

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| <h1>营业执照</h1>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                       |
| 统一社会信用代码 914403001924886790                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                       |
| 名 称                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                      |
| 类 型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 有限责任公司                                |
| 住 所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城铁东物流区12栋17层1701-1711 |
| 法定代表人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 兰长青                                   |
| 成 立 日 期                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1994年06月30日                           |
| <div><div>重<br/>要<br/>提<br/>示</div><div><p>1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p><p>2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<a href="http://www.szcredit.org.cn">http://www.szcredit.org.cn</a>）或扫描执照的二维码查询。</p><p>3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。</p></div></div> |                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                       |
| 登记机关                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |
| 2019 年 02 月 20 日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       |
| 中华人民共和国国家工商行政管理总局监制                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |

(8) 投标人认为需要加以说明的其他内容（格式自定）

八、投标人认为需要加以说明的其他内容（格式自定）

# 认证证书

质量管理体系

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015



深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500870Q  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

IAF 34

兹证明以上组织建立和实施的质量管理体系符合标准要求。

在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格，此证书方继续有效。

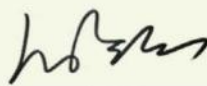
本证书可在本机构网站（[www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)）和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED

41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ

中国总部: 艾西姆认证(上海)有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)

电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)

# 认证证书



职业健康安全管理体系  
GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500872S  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

## IAF 34

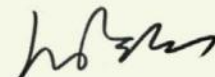
兹证明以上组织建立和实施的职业健康安全管理体系符合标准要求。  
在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效。  
本证书可在本机构网站 ([www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)) 和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站  
([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED  
41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ  
中国总部: 艾西姆认证(上海)有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)  
电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)

# 认证证书



环境管理体系

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015

深圳华粤城市建设工程设计有限公司

证书编号: 23CN34500871E  
统一社会信用代码: 914403001924886790  
注册地址: 深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711  
办公地址: 广东省深圳市龙岗区平湖街道富安大道华南城  
铁东物流区 12 栋 17 层 1701-1711

认证范围: 工程设计、工程咨询、工程勘察和工程监理

## IAF 34

兹证明以上组织建立和实施的环境管理体系符合标准要求。

在证书有效期内须每年接受一次监督审核并经审核合格, 此证书方继续有效。

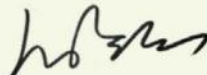
本证书可在本机构网站 ([www.acmchina.com](http://www.acmchina.com)) 和中国国家认证认可监督管理委员会官方网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)) 查询。

初次注册日期: 2020 年 12 月 08 日  
发证日期: 2024 年 11 月 26 日  
证书有效期至: 2026 年 12 月 07 日



证书有效性查询



  
总经理

ACM INTERNATIONAL CERTIFICATION LIMITED

41 Devonshire Street, Ground Floor, Office 1 London, United Kingdom, W1G 7AJ

中国总部: 艾西姆认证(上海)有限公司, 中国上海市闵行区外环路 352 号 2 幢 B201 室 (201199)

电话: +86 21-64305860 传真: +86 21-64881096 网址: [www.acmchina.com](http://www.acmchina.com) E-mail: [info@acmcert.com.cn](mailto:info@acmcert.com.cn)



国家市场监督管理总局  
State Administration for Market Regulation

全国认证认可信息公共服务平台 

[首页](#) [认证结果](#) [从业机构](#) [从业人员](#) [认证规则](#) [数据统计](#) [检验检测](#) [科技标准](#) [政策信息](#)

当前位置: 认证结果 > 认证结果综合查询

查询条件

证书编号: 23CN34300870Q

获证组织名称: 深圳华粤城市建设工程设计有限公司

认证项目:

国家地区: 中国境内

证书状态: 有效

☐ 具有CNAS标识

查询

重置

相关列表(点击查看证书信息)

| 序号 | 组织名称             | 统一社会信用代码/组织机构代码    |
|----|------------------|--------------------|
| 1  | 深圳华粤城市建设工程设计有限公司 | 914403001924886790 |

证书列表(点击查看证书信息)

|                                   |                               |                    |
|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------|
| 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                  |                               |                    |
| 证书编号: 23CN34300872S <div>有效</div> | 认证项目/产品类别: 中国职业健康安全管理体系认证     | 证书到期日期: 2026-12-07 |
| 发证机构: 艾西姆认证(上海)有限公司               |                               |                    |
| 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                  |                               |                    |
| 证书编号: 23CN34300870Q <div>有效</div> | 认证项目/产品类别: 质量管理体系认证 (ISO9001) | 证书到期日期: 2026-12-07 |
| 发证机构: 艾西姆认证(上海)有限公司               |                               |                    |
| 深圳华粤城市建设工程设计有限公司                  |                               |                    |
| 证书编号: 23CN34300871E <div>有效</div> | 认证项目/产品类别: 环境管理体系认证           | 证书到期日期: 2026-12-07 |
| 发证机构: 艾西姆认证(上海)有限公司               |                               |                    |





# 企业信用等级

兹评定

**深圳华粤城市建设工程设计有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，企业信用等级评定为：

**AAA级**

编号：RZ2025ZR0008263-1

签发日期：2025年06月05日

有效期至：2028年06月04日

公示网址：

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构：

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002